

证券代码：002989

证券简称：中天精装

公告编号：2024-005

债券代码：127055

债券简称：精装转债

深圳中天精装股份有限公司 2023 年年度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露的内容真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

一、本期业绩预计情况

1、业绩预告期间：2023 年 1 月 1 日至 2023 年 12 月 31 日

2、业绩预告情况：

扭亏为盈 同向上升 同向下降

项 目	本报告期（2023 年 1 月 1 日-2023 年 12 月 31 日）（未经审计）	上年同期（2022 年 1 月 1 日-2022 年 12 月 31 日）（经审计）
归属于上市公司股东的净利润	盈利：480 万元-720 万元	盈利：6,734.97 万元
	比上年同期下降：89.31% - 92.87%	
扣除非经常性损益后的净利润	亏损：1,120 万元-1,680 万元	盈利：4,922.56 万元
	比上年同期下降：122.75% - 134.13%	
基本每股收益	盈利：0.03 元/股-0.04 元/股	盈利：0.40 元/股

注：以上“元”、“万元”均指“人民币元”、“人民币万元”

二、与会计师事务所沟通情况

深圳中天精装股份有限公司（以下简称“公司”）就本期业绩预告有关事项已与会计师事务所进行了预沟通，公司与会计师事务所在业绩预告方面不存在重大分歧。

公司本次业绩预告未经会计师事务所审计。

三、业绩变动原因说明

报告期内公司业绩变动的主要原因如下：1、市场需求下降，兼顾资金安全，公司销售收入同比下滑；2、行业竞争加剧，公司项目毛利率下降；3、根据公司聘请的资产评估机构初步意见，本着谨慎性原则，公司拟对存在减值迹象的资产计提减值准备，最终减值金额将由公司聘请的评估机构和会计师事务所进行评估和审计后确定。

四、风险提示

本次业绩预告是公司财务部门初步测算的结果，未经会计师事务所审计。具体财务数据以公司披露的 2023 年年度报告为准。敬请投资者谨慎决策，注意投资风险。

特此公告。

深圳中天精装股份有限公司董事会

2024 年 1 月 30 日